

## MÜŞTERİ VE MÜŞTERİ VEKİLLERİ

### KİŞİSEL VERİLERİNİN İŞLENMESİNE İLİŞKİN AYDINLATMA METNİ

İşbu Kişisel Verilerin İşlenmesine İlişkin Aydınlatma Metni (“Aydınlatma Metni”) 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanununun (“**Kanun**”) 10. Maddesi ve Aydınlatma Yükümlülüğünün Yerine Getirilmesinde Uyulacak Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ çerçevesinde bilgi vermek amacıyla hazırlanmıştır.

**Veri Sorumlusu** : **Uzman Ticaret ve İnşaat A.Ş.** (Mersis No: 0901002089200012)  
Halkalı Merkez Mh. Basınekspres Cad.Capital Tower No.9 K.10  
Küçükçekmece / İstanbul

### KİŞİSEL VERİLERİNİZİ HANGİ AMAÇLARLA İŞLİYORUZ?

Kişisel verilerinizi;

- Gayrimenkul satışı yapılabilmesi ve tutarların tahsil edilebilmesi,
- Bilgilerin güncel tutulması ve tahsilat tutarlarının takip edilebilmesi,
- Faturaların düzenlenmesi,
- Gayrimenkul tesliminin yapılması, bu kapsamda teslim-tesellüm belgelerinin düzenlenmesi amaçlarıyla işlemekteyiz.

### KİŞİSEL VERİLERİNİZİ KİMLERE, HANGİ AMAÇLARLA AKTARMAMIZ GEREKİYOR?

Kişisel verilerinizi,

- Gayrimenkul satış işlemlerinin yürütülmesi amacıyla noterler ve tapu müdürlüklerine,
- Adi ortaklık şeklinde gayrimenkul satışlarının gerçekleştiriliyor olması sebebiyle, adi ortaklık içerisindeki diğer tüzel kişilere,
- Ödemelerin tahsil edilebilmesi amacıyla bankalara aktarabilmekteyiz.

### KİŞİSEL VERİLERİNİZİ HANGİ YÖNTEM VE HANGİ HUKUKİ SEBEBE DAYANARAK TOPLAYIP, SAKLARIZ?

Kişisel verilerinizi doğrudan sizlerden sözlü, yazılı veya elektronik posta ve programlar aracılığıyla topluyoruz. Kişisel verilerinizi, fiziki olarak dosyalarımızda, idari dokümanlarda, sadece yetkili kişilerin erişebileceği şekilde saklarız.

Kişisel verilerinizi, sözleşmelerin kurulması ve ifası (KVKK md.5/2-c), kanuni ve sözleşmesel yükümlülüklerimizin yerine getirilmesi (KVKK md.5/2-ç), bir hakkın tesisi, kullanılması ve korunması (KVKK md.5/2-e) ile meşru menfaat (KVKK md.5/2-f) gereği işlemekteyiz.

### KİŞİSEL VERİLERİNİZİN KORUNMASI İÇİN SAHİP OLDUĞUNUZ HAKLAR NELERDİR?

Kanun uyarınca kullanabileceğiniz haklarımız:

- Kişisel verilerinizin işlenip işlenmediğini öğrenme,

- Kişisel verileriniz işlenmişse, nasıl işlendiğine ilişkin bilgi talep etme,
- Kişisel verilerinizin işlenme amacını ve Kişisel verilerinizin işlenme amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını öğrenme,
- Yurt içinde veya yurt dışında kişisel verilerinizin aktarıldığı üçüncü kişileri bilme,
- Kişisel verilerinizin eksik veya yanlış işlenmiş olması halinde bunların düzeltilmesini talep etme,
- İlgili mevzuatta öngörülen şartlar çerçevesinde kişisel verilerinizin silinmesini veya yok edilmesini isteme,
- İlgili mevzuat uyarınca yapılan düzeltme, silme ve yok edilme işlemlerinin, kişisel verilerinizin paylaşıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme,
- İşlenen kişisel verilerinizin münhasıran otomatik sistemler vasıtasıyla analiz edilmesi suretiyle sizin aleyhinize bir sonucun ortaya çıkmasına itiraz etme,
- Kişisel verilerinizin kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğramanız halinde, zararın giderilmesini talep etme.

Bu Aydınlatma Metni'nde yer alan her türlü konuda detaylı bilgi için [\*\*\*\*] e-posta adresini kullanarak bizimle iletişime geçebilir ya da resmi başvuru yapabilirsiniz. Kanun ve ilgili alt mevzuatın öngördüğü şekil ve içerik şartlarına uyulması gerekmektedir aksi takdirde isteklerinize olumlu yanıt veremeyebiliriz.